

585/LXXIX/23

Z up. BURMISTRZA

Projekt

Przemysław Kubiński
Sekretarz Gminy

Wnioskodawca

Akceptacja prawna.....

RADCA PRAWNY

Jacek Nasierowski

WA 1715

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie w okolicach ulic Passowska i Modlińska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie w okolicach ulic Passowska i Modlińska.

2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 2023 r.



Legenda



Granica obszarów objętych planem

Skala 1:5000

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie w okolicach ulic Passowska i Modlińska, dla obszaru wskazanego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, pozwoli na dostosowanie ustaleń planu do zmieniających się uwarunkowań przestrzennych oraz rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Błoniu względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, iż uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego czyni zadość właściwemu rozwojowi gminy Błonie, jak również obowiązującym przepisom prawnym, a jej podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu jest w pełni zasadne.

586/LXXIX/23

Z up. BURMISTRZA

Projekt

Przemysław Błochi

Wnioskodawca Sekretarz Gminy

RADCA PRAWNY

Akceptacja prawna.....
Jacek Wąslerowski
WA 1715

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU**

z dnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Błonia w okolicach ulic 3 Maja, Szkolna i Nowakowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonia w okolicach ulic 3 Maja, Szkolna i Nowakowskiego.

2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 2023 r.



Legenda
 Granica obszaru objętego planem

Skala 1:6000

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie w okolicach ulic 3 Maja, Szkolna i Nowakowskiego, obszaru wskazanego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, pozwoli na ustalenie kompleksowych zasad zagospodarowania tego obszaru oraz docelowo skróci czas realizacji inwestycji o okres dotychczas niezbędny na ustalenie warunków zabudowy.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Błoniu względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, iż uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego czyni zadość właściwemu rozwojowi gminy Błonie, jak również obowiązującym przepisom prawnym, a jej podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu jest w pełni zasadne.

587/LXXIX/23

Projekt

Z up. BURMISTRZA

Wnioskodawca

Przemysław Kubicki
Burmistrz Gminy

Akceptacja prawna.....

RADCA PRAWNY

Jacek Nasierowski
WA 1715

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Błonie - Żukówka Północ**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie - Żukówka Północ.

2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 2023 r.



Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie - Żukówka Północ, dla obszaru wskazanego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, pozwoli na jednolite zagospodarowanie terenu oraz dostosowanie ustaleń planu do obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Błonie i Gminy Błonie.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wyraz woli Rady Miejskiej w Błoniu względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, iż uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego czyni zadość właściwemu rozwojowi gminy Błonie, jak również obowiązującym przepisom prawnym, a jej podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu jest w pełni zasadne.