

577/LXXIX/23

Projekt

Wnioskodawca.....*Marek Zanon Reszka*

Akceptacja prawna.....

BURMISTRZ
RADCA PRAWNY
Jacek Nasierowski
WA 1715

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU**

z dnia 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023r. poz. 70 z późn.zm.) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023r., poz.774) – Rada Miejska w Błoniu uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1m² powierzchni użytkowej - **1,02 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² powierzchni użytkowej - **33,10 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m² powierzchni użytkowej - **15,43 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m² powierzchni użytkowej - **6,68 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni użytkowej - **10,90 zł**

2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - **1,34 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **6,55 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni - **0,47 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2021r., poz.485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1m² powierzchni - **4,29 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała nr LVI/419/22 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 listopada 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r.

Uzasadnienie

Podatek od nieruchomości jest ustalany na podstawie art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym Rada Gminy ustala wysokość stawek podatku. Minister Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w formie Obwieszczenia publikowanego w Monitorze Polskim, określa corocznie górną wysokość stawek podatku od poszczególnych rodzajów nieruchomości. Stawki proponowane niniejszym projektem wzrosły w stosunku do roku poprzedniego średnio 15%.

078/LXXI/20
BURMISTRZ

Projekt

Wnioskodawca.....mgr Zenon Reszko

Akceptacja prawna.....

RADCA PRAWNY
Jacek Nasierowski
WA 1715

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU**

z dnia 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r., poz. 40 z późn.zm.) i art.10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2023r., poz. 70 z późn.zm.) i obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z 2023r., poz. 774) – Rada Miejska w Błoniu uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych :

- 1) od **samochodów ciężarowych** o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton (art.8 pkt 1):
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5tony włącznie - **786,00 zł,**
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - **1.234,00 zł,**
 - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton - **1.352,00 zł,**
- 2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton (art.8 pkt 2) w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) od **ciągników siodłowych i balastowych** przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton (art.8 pkt 3) - **2.238,00 zł.**
- 4) od **ciągników siodłowych i balastowych** przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton (art.8 pkt 4) w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 5) od **przyczep i naczep**, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (art.8 pkt 5) - **786,00 zł.**
- 6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego (art.8 pkt 6) w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 7) od autobusów, w zależności od ilości miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy (art.8 pkt7) :
 - a) mniejszej niż 22 miejsca - **1.466,00 zł,**
 - b) równej lub większej niż 22 miejsca - **2.134,00 zł,**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr LVI/420/22 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 14 listopada 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Błoniu

z dnia.....2023 r.

Stawki podatku dla pojazdów określonych w art. 8 pkt 2 ustawy

/samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu równej lub wyższej niż 12 ton/

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita /w tonach/		Stawka podatku /w złotych/	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna /osie jezdne/ z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inny system zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	1.520,00	1.578,00
13	14	1.520,00	1.578,00
14	15	1.520,00	1.578,00
15		1.578,00	2.430,00
Trzy osie			
12	17	1.664,00	1.952,00
17	19	1.664,00	1.952,00
19	21	1.664,00	1.952,00
21	23	1.664,00	1.952,00
23	25	1.952,00	3.026,00
25		1.952,00	3.026,00
Cztery osie i więcej			
12	25	2.530,00	3.358,00
25	27	3.332,00	3.534,00
27	29	3.534,00	3.776,00
29	31	3.962,00	4.464,00
31		4.422,00	4.464,00

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Błoniu

z dnia.....2023 r.

Stawki podatku dla pojazdów określonych w art. 8 pkt 4 ustawy

/ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12ton/

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa /w tonach/		Stawka podatku /w złotych/	
1	2	Oś jezdna /osie jezdne/ z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne 3	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych 4
Dwie osie			
12	18	474,00	530,00
18	25	544,00	946,00
25	31	1.134,00	1.794,00
31		2.772,00	3.450,00
Trzy osie i więcej			
12	40	2.442,00	3.332,00
40		3.346,00	4.328,00

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Błoniu

z dnia.....2023 r.

Stawki podatku dla przyczep i naczep określonych w art. 8 pkt. 6 ustawy

/Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego/

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy /w tonach/		Stawka podatku /w złotych/	
1	2	Oś jezdna /osie jezdne/ z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	60,00	74,00
18	25	360,00	630,00
25		630,00	1.120,00
Dwie osie			
12	28	432,00	616,00
28	33	1.220,00	1.654,00
33	38	1.654,00	2.512,00
38		2.210,00	3.250,00
Trzy osie i więcej			
12	38	1.322,00	1.826,00
38		1.826,00	2.498,00

Uzasadnienie

Stawki podatku od środków transportowych ustalane są na podstawie art.10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w oparciu o Obwieszczenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w sprawie górnych granic kwotowych stawek podatku, publikowane corocznie w Monitorze Polskim. Stawki podatku od środków transportowych ograniczone są również stawkami minimalnymi, które zawarte są w załącznikach do ustawy. Oznacza to, że Rada Gminy ustalając stawki podatku może poruszać się wyłącznie w określonych przedziałach kwotowych, określonych dla danej kategorii pojazdów. Proponowane stawki podatku od środków transportowych na rok 2023 wzrosły w stosunku do roku poprzedniego średnio ok. 15%.

549/LXXIX/23

Projekt

BURMISTRZ

Wnioskodawca.....

mgr Zenon Reszka

Akceptacja prawna.....

RADCA PRAWNY

Jacek Wasierowski

WA 1715

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU**

z dnia 2023 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2024 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r., poz. 40 z późn.zm.) i art. 6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. 2020 r., poz. 333 z późn.zm.) -Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2023r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024 (MP z 2023r. poz.1129) z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 60,00 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r.



**BIURO MAZOWIECKIEJ IZBY ROLNICZEJ
ODDZIAŁ WARSZAWA**

Parzniew ul. Wolności 2, 05-804 Pruszków
tel. 513 899 843, e-mail: warszawa@mir.pl, www.mir.pl

Parzniew, dnia 24 października 2023 r.

MIR/OW/67/2023

Sz. P.
Zenon Reszka
Burmistrz Błonia
ul. Rynek 6
05-870 Błonie

OPINIA

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Błoniu w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Błonie na 2024 rok.

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 23.10.2023 r. Burmistrza Błonia, skierowanego w trybie art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 14.12.1995 r. o izbach rolniczych (Dz. U. 2022 r., poz. 183),

**Mazowiecka Izba Rolnicza
pozytywnie opiniuje projekt uchwały**

dotyczącej obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2024 (M.P z 2023 r. poz. 1129) z kwoty 89,63 zł za 1 dt do kwoty 60,00 zł za 1 dt.

Opinia została wypracowana po przeprowadzonych konsultacjach z Członkami Rady Powiatowej MIR Powiatu Warszawskiego Zachodniego z gminy Błonie.

z up. Prezesa

**DYREKTOR BIURA
Mazowieckiej Izby Rolniczej**

Sławomir Błażejczyk

Uzasadnienie

Stawka podatku rolnego obliczana jest na podstawie średniej ceny żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy, na który jest ustalana. Średnia cena żyta obliczana jest przez Główny Urząd Statystyczny i opublikowana w Monitorze Polskim w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym - „Rady gmin są uprawnione do obniżenia cen skupu określonych w ust. 2, przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy”. Niniejszy projekt uchwały przewiduje obniżenie średniej ceny żyta.

Stawka lokalna podatku przyjęta na 2024 rok wzrosła w stosunku do roku poprzedniego ok. 15%.