

STEFANCO sp. z o.o.

18-305 Szumowo, ul. Przemysłowa 28

Pełnomocnik

Kacper Matysiak, PAKA.ARCHI sp. z o.o.

96-100 Skierniewice, Ul. Waryńskiego 72F

605 300 830

Adres do korespondencji:

01-246 Warszawa, Armatnia 10A/1

Błonie, 10.01.2024

Rada Gminy Błonie, za pośrednictwem
Burmistrza Miasta Błonie
Rynek 6, 05-870 Błonie

Nr Pisma: STE/MO00/2401_01

WNIOSEK O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI

Na podstawie zapisów *Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących* zwracam się z wnioskiem o podjęcie uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej dla inwestycji polegającej na Budowie Zespołu Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych, z Lokalami Usługowymi w Parterze budynku A, Garażami Podziemnymi i Infrastrukturą Towarzystającą na części działki nr 41/2 obręb 0002 przy ul. Modlińskiej w Błoniu

1. Określenie granic terenu objętego wnioskiem

Część działki nr 41/2 obręb 0002 przy ul. Modlińskiej w granicach oznaczonych literami A, B, C, D... G, A na załączonej koncepcji zagospodarowania terenu.

Granice obszaru, na który planowana inwestycja będzie oddziaływać oznaczono liczbami 1, 2, 3, 4... 13, 1 (zgodnie z art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. Dz. U. 2020 poz. 293, z późn. zm.). Zakres oddziaływania zawiera się w całości na terenach będących własnością wnioskodawcy.

2. Planowana minimalna i maksymalna powierzchnia użytkowa mieszkań

Projektuje się w budynku mieszkania o powierzchni nie mniejszej niż 30 m² i nie większej niż 112 m². Minimalna powierzchnia użytkowa mieszkań 9500 m², a maksymalna – 10930m²

3. Planowana minimalna i maksymalna liczba mieszkań

Minimalna ilość lokali mieszkalnych w projektowanej inwestycji wyniesie 180. Maksymalna ilość lokali mieszkalnych wyniesie 220. Dla inwestycji, w garażach podziemnych przewiduje się 1,5 miejsca parkingowego na każde mieszkanie. Jest to zgodne ze wskaźnikami przyjętymi w Studium

TEL: 605 300 830

NIP: 8361864938

EMAIL: biuro@paka.archi

www.paka.archi



uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i gminy Błonie

4. *Określenie zakresu inwestycji przeznaczonego na działalność handlową lub usługową.*

W budynku A przewiduje się możliwość wykonania od 1 do 5 lokali usługowych w parterze. Powierzchnia lokali usługowych od 30 m² do 500 m² łącznie. Przewiduje się realizację niewielkich lokale o funkcji handlowej lub gastronomicznej.

5. *Określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania terenu*

Obecnie działka jest niezagospodarowana, przeznaczona na tymczasowy skład materiałów budowlanych. Docelowo teren będzie przeznaczony na osiedle mieszkaniowe w zabudowie wielorodzinnej (z lokalami usługowymi w parterze budynku A), z drogami wewnętrznymi, zielenią urządzoną, placem zabaw oraz niezbędną infrastrukturą techniczną taką jak sieci, przyłącza i instalacje zewnętrzne.

6. *Analiza powiązania inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu*

Projektowany budynki mieszkalne wielorodzinne zostaną podłączone do miejskich sieci – wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, teletechnicznej i gazowej zlokalizowanych w pasie drogowym ul. Passowskiej lub Modlińskiej. Zaopatrzenie w ciepło z kotłowni własnych, zlokalizowanych na dachach budynków.

Obsługa komunikacyjna Inwestycji realizowana będzie z ul. Modlińskiej i Passowskiej.

7. *Charakterystyka inwestycji mieszkaniowej*

a) *Zapotrzebowanie na wodę, energię oraz sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie uzbrojenia terenu, niezbędnej liczby miejsc postojowych, jak również sposobu zagospodarowania odpadów*

- Zapotrzebowanie dobowe na wodę dla projektowanej inwestycji wynosi 115 m³/d
- Zapotrzebowanie na energię elektryczną dla budynków wynosi:
 - Dla budynków A, B – 259 kW
 - Dla budynków C, D – 256 kW
 - Dla budynku E – 47 kW
- Ścieki w ilości 115 m³/d odprowadzane będą do systemu miejskiej kanalizacji sanitarnej
- Planuje się wykonanie ok. 330 miejsc parkingowych (w tym nie mniej niż jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych) zlokalizowanych w garażach podziemnych oraz w terenie, przy założeniu współczynnika 1,5 MP na mieszkanie.
- wody opadowe odprowadzone będą do kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Passowskiej lub zagospodarowane na terenie własnym
- przewiduje się wykonanie dedykowanego pomieszczenia na odpady. Odpady będą

regularnie odbierane przez Zakład Usług Komunalnych w Błoniu

- b) *planowany sposób zagospodarowania terenu, oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie projektowanych obiektów budowlanych, przeznaczone w formie opisowej i graficznej*

Przedmiotem opracowania jest koncepcja urbanistyczno-architektoniczna zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z garażami podziemnym, lokalami usługowymi w parterze i infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowane na części działki nr 41/2 obręb 0002 przy ul. Modlińskiej w Błoniu.

Na teren wskazany jako obszar inwestycji składa się fragment działki zlokalizowanej na obszarze 3P,U – Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i obiektów usługowych – zgodnie z zapisami Uchwały Nr VI/28/07 z dnia 2007-03-14 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie.

W ramach projektowanej inwestycji planuje się budowę pięciu czterokondygnacyjnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych, w kształcie zbliżonych do liter „L”. Budynki zostaną posadowione na garażach podziemnych, do których prowadzić będą wjazd od strony drogi wewnętrznej zlokalizowanej na terenie inwestycji. Między budynkami zostanie ukształtowany dziedziniec z placem zabaw dla mieszkańców osiedla oraz ogródkami lokatorskimi i zielenią urządzoną.

- c) *Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji mieszkaniowej oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko*

Powierzchnia terenu inwestycji	ok. 12 966 m ²
Powierzchnia zabudowy	ok. 3 836 m ²
Powierzchnia całkowita nadziemia	ok. 15 200 m ²
Powierzchnia całkowita podziemia	ok. 7 655 m ²
Powierzchnia całkowita łącznie	ok. 22 855 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie rodzimym	ok. 2 340 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna na stropodachu garażu podziemnego	ok. 3 330 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna łącznie (w tym 50% powierzchni zlokalizowanej na stropodachu garażu podziemnego)	$2340 + 3330 \cdot 50\% = 4005 \text{ m}^2$
Udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu	30,9% (min. 25%)
Liczba mieszkań	180-220
Liczba lokali usługowych	1-5
Długość budynków: • Bud. A	ok. 47,8 m

<ul style="list-style-type: none"> • Bud. B • Bud. C • Bud. D • Bud. E 	ok. 42,9 m ok. 40,9 m ok. 29,1 m ok. 58,8 m
Szerokość budynku: <ul style="list-style-type: none"> • Bud. A • Bud. B • Bud. C • Bud. D • Bud. E 	ok. 25,5 m ok. 29,1 m ok. 31,7 m ok. 22 m ok. 22,7 m
Wysokość budynku (do wierzchu ocieplenia nad kondygnacjami mieszkalnymi): <ul style="list-style-type: none"> • Bud. A • Bud. B • Bud. C • Bud. D • Bud. E 	14m – 4 kondygnacje 13m – 4 kondygnacje 13m – 4 kondygnacje 13m – 4 kondygnacje 13m – 4 kondygnacje
Powierzchnia użytkowa mieszkań	ok. 9500–10930 m ²
Intensywność zabudowy	1,76 (max. 2.5)

Dane dotyczące wpływu na środowisko

Projektowana Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko, w tym na powietrze, glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz nie wytwarza pola elektromagnetycznego, nie emituje pyłów, gazów i innych substancji mogących mieć negatywny wpływ na środowisko. Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do Inwestycji mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z zapisami *Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

8. *Wskazanie nieruchomości, według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, na których mają być zlokalizowane obiekty objęte inwestycją mieszkaniową*

- działka nr ew. 41/2, obręb 0002 – KW nr WA1G/00092948/6

9. *Wskazanie nieruchomości, według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, w stosunku do których decyzja o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej ma wywołać skutek o którym mowa w art. 35 ust. 1. Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.*

Nie dotyczy

10. *Wskazanie nieruchomości o których mowa w art. 38 ust. 1. Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o*

ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej

Nie dotyczy

11. *Wskazanie w jakim zakresie planowana inwestycja nie uwzględnia ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w przypadku wniosku o ustalenie lokalizacji na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego*

Planowana inwestycja nie jest zgodna z zapisami Uchwały Nr VI/28/07 z dnia 2007-03-14 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie.

w poniższym zakresie:

- przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna zamiast terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz obiektów usługowych,
- maksymalna wysokość budynków – wnioskowane 14 m (4 kondygnacje) – MPZP dopuszcza maksymalną wysokość budynków do 12m
- dachy budynków – wnioskowane dachy płaskie o nachyleniu od 1° do 10° – MPZP dopuszcza dachy wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 20° do 45°

12. *Wskazanie, że planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z wyłączeniem terenów, o których mowa w art. 5 ust. 4. Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, oraz nie jest sprzeczna z uchwałą o utworzeniu parku kulturowego.*

- Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i gminy Błonie uchwalone Uchwałą nr XIII/71/11 z dnia 29 września 2011 r. teren na którym ma się znajdować planowana inwestycja znajduje się na obszarze oznaczonym jako „B” – zabudowa wielofunkcyjna, na którą zgodnie z zapisami tabeli „struktura funkcjonalno przestrzenna miasta Błonie” składa się między innymi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa.
- Projektowana inwestycja zakłada zachowanie wskaźnika parkingowego na poziomie 1,5 miejsca na jeden lokal mieszkalny, co jest zgodne z zapisami Studium.
- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – niska i średniowysoka – warunek spełniony, projektowana zabudowa niska (do 4 kondygnacji)
- Projektowana inwestycja zakłada udział powierzchni biologicznie czynnej na poziomie min. 25%, co jest zgodne z zapisami Studium.
- Zgodnie z zapisami studium „we wszystkich obszarach z dopuszczoną realizacją budynków, dachy o nachyleniu połaci dachowych do 45°” – warunek spełniony

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie.

13. Wykazanie, że inwestycja mieszkaniowa odpowiada standardom o których mowa w rozdziale 3 Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

1) *Dostęp do drogi publicznej*

Planowana inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej – dostęp do ul. Modlińskiej oraz Passowskiej

2) *Dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, o której mowa w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków*

Planowana inwestycja posiada dostęp do miejskiej sieci wodociągowej – po rozbudowaniu sieci wodociągowej w ulicy Passowskiej – nr pisma TI/807/W01/87124/2023 z dnia 7 grudnia 2023 r.

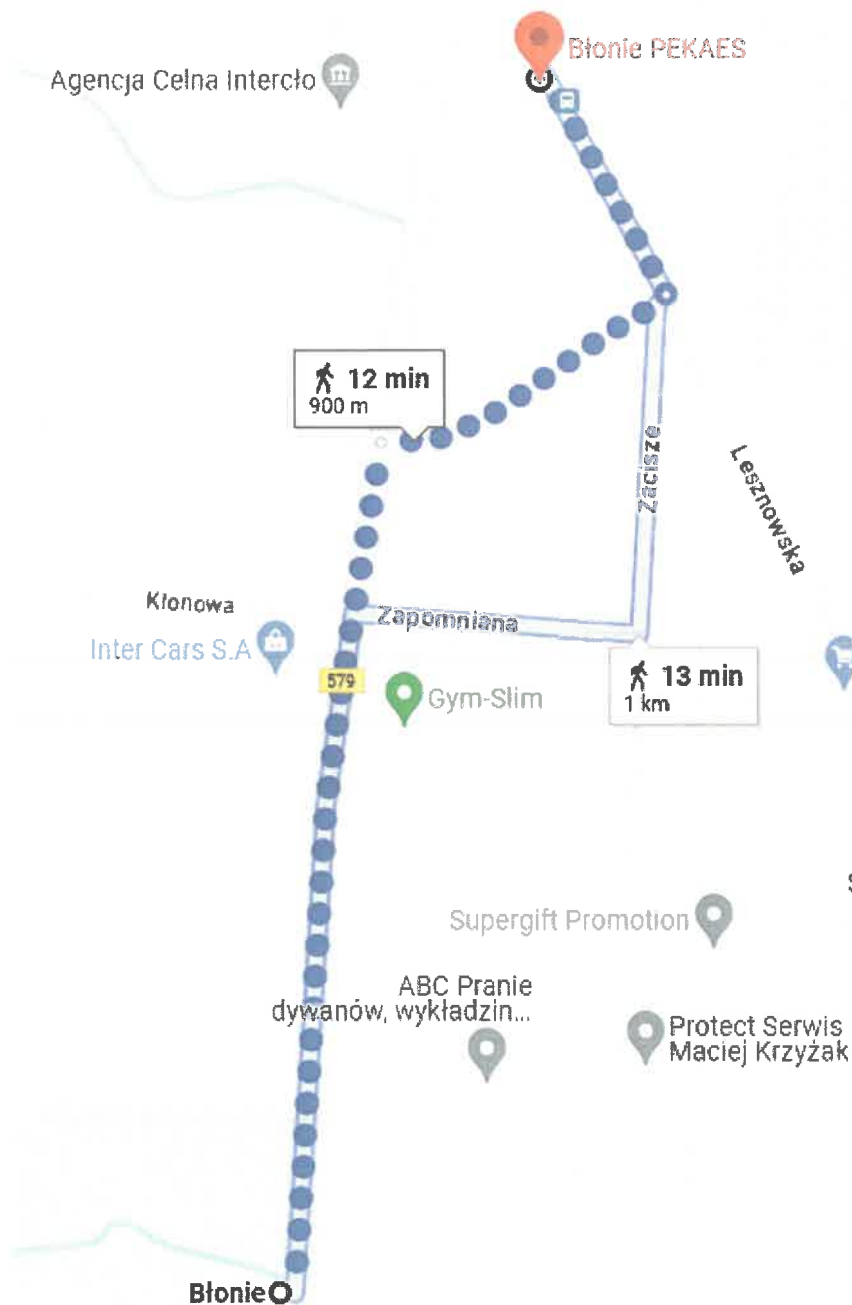
Planowana inwestycja posiada dostęp do kanalizacji miejskiej – nr pisma TI/807/W01/87124/2023 z dnia 7 grudnia 2023 r.

3) *Zgodnie z zapotrzebowaniem – dostęp do sieci elektroenergetycznej*

Planowana inwestycja posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. Lesznowskiej wg warunków technicznych przyłączenia do sieci energetycznej PGE Dystrybucja S.A.

4) *Inwestycję mieszkaniową lokalizuje się w odległości nie większej niż 1000m od przystanku komunikacyjnego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 2136 i 2137 oraz z 2018 r. poz. 317, 650 i 907):*

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległości ok 900m od przystanku komunikacyjnego zlokalizowanego przy ul. Lesznowskiej, w sąsiedztwie okręgowej stacji kontroli pojazdów.



- 5) Inwestycję mieszkaniową lokalizuje się w odległości nie większej niż 3000 m od szkoły podstawowej, która jest w stanie przyjąć nowych uczniów w liczbie dzieci stanowiącej nie mniej niż 7% planowanej liczby mieszkańców inwestycji

Określenie ilości mieszkańców: $10930 \text{ m}^2 / 28 \text{ m}^2 = 390$ mieszkańców

Określenie ilości uczniów szkoły podstawowej: $390 * 7\% = 27,3$ czyli ok 27 uczniów

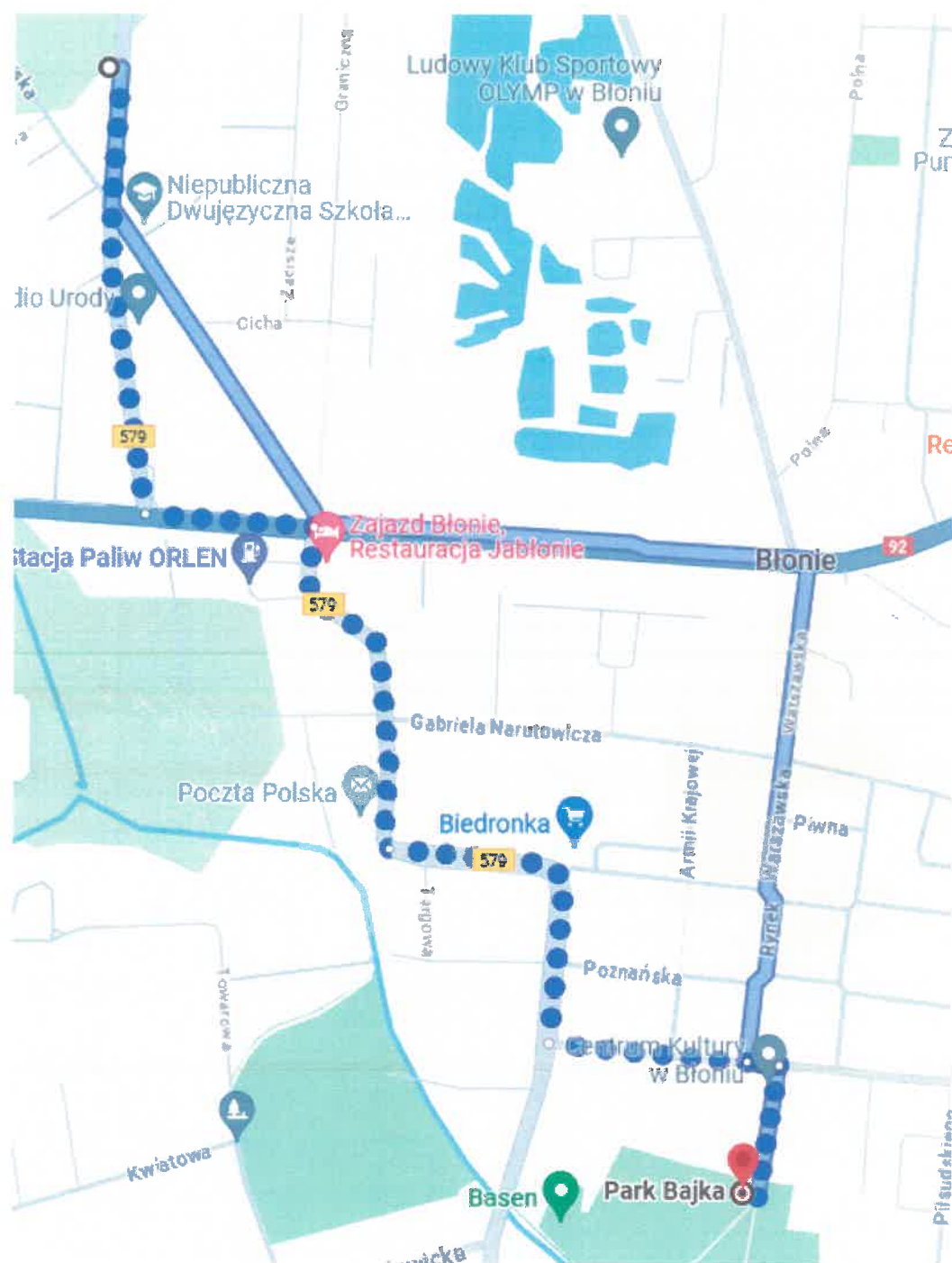
Spełnienie powyższych warunków potwierdza zaświadczenie w zakresie możliwości przyjęcia nowych uczniów w szkole podstawowej zostało potwierdzone zaświadczeniem nr 8/2023 wydanym przez Burmistrza Miasta Blonie

- 6) Inwestycję mieszkaniową wielorodzinną lokalizuje się na terenie zapewniającym dostęp do urządzonych terenów wypoczynku oraz rekreacji lub sportu o powierzchni stanowiącej co najmniej iloczyn planowanej liczby mieszkańców oraz wskaźnika wynoszącego 4m².
Zapewnienie dostępu następuje poprzez lokalizację w odległości nie większej niż 3000m.

Obliczenia powierzchni terenów wypoczynku oraz rekreacji lub sportu:

$$390 \cdot 4 = 1560 \text{ m}^2$$

W odległości ok 1km od Inwestycji zlokalizowany jest Park Bajka będącym urządzonym terenem wypoczynku oraz rekreacji. Jego powierzchnia wynosi ok 3 ha, zatem warunek został spełniony.



- 7) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynoszący co najmniej 25% powierzchni terenu inwestycji mieszkaniowej – warunek spełniony
- 8) Minimalna ilość miejsc postojowych wynosząca co najmniej 1,5 krotność liczby mieszkań przewidzianej do realizacji w ramach inwestycji mieszkaniowej – warunek spełniony
- 9) Budynki objęte inwestycją mieszkaniową w miastach w których liczba mieszkańców nie przekracza 100000 nie mogą być wyższe niż 4 kondygnacje nadziemne z zastrzeżeniem zapisów Art. 17 ust. 7. *Ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących*, który mówi, że jeżeli w odległości nie większej niż 500m od budynków objętych inwestycją mieszkaniową znajdują się, w istniejącej zabudowie, budynki mieszkalne o wysokości przekraczającej liczbę kondygnacji powyżej, wówczas maksymalną wysokość budynków objętych inwestycją mieszkaniową wyznacza wysokość najwyższego budynku mieszkalnego w istniejącej zabudowie.

Projektowana inwestycja będzie mieć 4 kondygnacje nadziemne – warunek spełniony

Załączniki:



1. Koncepcja zabudowy
2. Oświadczenie inwestora, że nie zachodzi kolizja inwestycji mieszkaniowej z inwestycjami o których mowa w art. 4 pkt 1-13 *Ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących*
3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Inwestora
4. Zaświadczenie Burmistrza miasta Błonie nr 9/2023 z dn. 12.01.2024

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że planowana inwestycja polegająca na budowie *Zespołu Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z Lokalami Usługowymi w Parterze budynku A, Garażami Podziemnymi, Zagospodarowaniem Terenu oraz Niezbędną Infrastrukturą Techniczną zlokalizowanego na działce nr 41/2 obręb 0002 przy ul. Modlińskiej i Passowskiej w Błoniu* nie będzie prowadzona na tym samym obszarze, co inwestycja o których mowa w:

1. ustawie z dnia 20 grudnia 1996r. o portach i przystaniach morskich (Dz.U. z 2021r. poz. 491), w zakresie inwestycji dotyczących infrastruktury portowej oraz infrastruktury zapewniającej dostęp do portów lub przystani morskich
2. ustawie z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2020r. poz. 1363 oraz z 2021r. poz. 784)
3. ustawie z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2020r. poz. 1043, 1378 i 1778 oraz z 2021r. poz. 780 i 784)
4. ustawie z dnia 12 lutego 2009r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego (Dz.U. z 2021r. poz. 1079)
5. ustawie z dnia 24 kwietnia 2009r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2020r. poz. 1866 oraz z 2021 r. poz. 234, 784 i 922)
6. ustawie z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z 2021r. poz. 777 i 784)
7. ustawie z dnia 8 lipca 2010r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz.U. z 2021r. poz. 484 i 784)
8. ustawie z dnia 29 czerwca 2011r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (Dz.U. z 2018r. poz. 1537, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 784)
9. ustawie z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922)
10. ustawie z dnia 24 lutego 2017r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską (Dz.U. z 2019 r. poz. 1073 i 2020 oraz z 2021 r. poz. 784)
11. ustawie z dnia 7 kwietnia 2017r. o inwestycjach w zakresie budowy lub przebudowy toru wodnego Świnoujście –Szczecin do głębokości 12,5 metra (Dz.U. poz. 990)
12. ustawie z dnia 10 maja 2018r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 234 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 784)
13. ustawie z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 2309 oraz z 2021 r. poz. 234, 784 i 922)

Z UPRAWNIENIA KANCELARZA U+TISWK

Szumowo, 25.10.2023

STEFANCO sp. z o.o.
ul. Przemysłowa 28
18-305 Szumowo
Tel. 515 166 084

PEŁNOMOCNICTWO

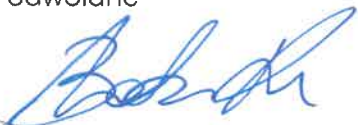
Działając w imieniu i na rzecz STEFANCO sp. z o.o. z siedzibą w Szumowie, przy ul. Przemysłowej 28, kod 18-305, wpisanej do rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000480423, REGON 200812111, NIP 7231629210 niniejszym udzielamy panu Kacprowi Matysiakowi, legitymującemu się dowodem osobistym o numerze DEI 602298 pełnomocnictwa do reprezentowania Spółki przed organami administracji publicznej oraz innymi podmiotami w zakresie ubiegania się o wydanie postanowień, opinii, decyzji, w tym decyzji pozwolenie na budowę, decyzji zmiany pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanego na działce nr 41/2 w obrębie 0002 przy ul. Modlińskiej w Błoniu.

Pełnomocnictwo upoważnia również do wykonywania wszelkich czynności związanych z uzgadnianiem dokumentacji projektowej, np. ze strażą pożarną i innymi podmiotami, składaniem i odbieraniem zawiadomień, oświadczeń, wniosków, dokumentów.

Pełnomocnik upoważniony jest do odbioru wszelkiego rodzaju zgód, pozwoleń, decyzji administracyjnych związanych z ww. decyzją.

Niniejsze Pełnomocnictwo upoważnia również do składania oświadczeń woli w imieniu spółki oraz oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Pełnomocnictwo jest ważne do 25.10.2024 r. i może być w każdym czasie odwołane


Antoni Kozibak
Prezes Zarządu
STEFANCO SP. Z O.O.
ul. Przemysłowa 28
18-305 Szumowo
NIP: 7231629210 KRS:0000480423



POTWIERDZENIE WYKONANIA PRZELEWU - DUPLIKAT

mBank S.A.

Bankowość Detaliczna
Skrytka Poczтовая 2108, 90-959 Łódź 2

Informacje o transakcji

Rachunek:	Winien (Nadawca)	Rachunek:	Ma (Odbiorca)
Nr Rachunku:	92 1140 2004 0000 3002 7690 1309	Nr Rachunku:	27 1020 1055 0000 9802 0024 2461
Nazwa Banku:	MBANK S.A.	Nazwa Banku:	PKOBP Oddział 24 w Warszawie
Nadawca:	PAKA.ARCHI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ UL.WARYŃSKIEGO 72F 96-100 SKIERNIEWICE	Odbiorca:	URZĄD MIASTA BŁONIE

Tytuł operacji:	PEŁNOMOCNICTWO KACPER MATYSIAK UCHWAŁA STEFANCO
Rodzaj operacji:	PRZELEW ZEWNĘTRZNY WYCHODZĄCY
Nr referencyjny operacji:	76901309-000005049

Data operacji:	2024-01-12
Data księgowania:	2024-01-12
Kwota przelewu:	17,00 PLN

Data wystawienia dokumentu: 2024-01-15

Wygenerowane elektronicznie potwierdzenie wykonania przelewu. Dokument sporządzony na podstawie art. 7 Ustawy Prawo Bankowe (Dz.U.Nr 140 z 1997 roku, poz.939 z późniejszymi zmianami). Nie wymaga podpisu ani stempla.

Błonie, dn. 12.01.2024 r.

WOKS.4450.124.2023

ZAŚWIADCZENIE 9/2023

Na podstawie art. 17 ust. 3 Ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 poz. 1538 ze zm.) zaświadcza się, że:

- 1) w odległości nie większej niż 3000 metrów od działki ewidencyjnej nr 41/2 obręb 0002 Błonie znajduje się szkoła podstawowa, która może zapewnić miejsce nauki dla 48 nowych uczniów.

Złp BURMISTRZA

Marek Książek
Zastępca Burmistrza



